

# OFFICE NOTARIAL



11 Allée des Moubins – Mansarde Catalogne – 97231 LE ROBERT (Martinique)

Téléphone: 05 96 58 20 23 / Télécopie: 05 96 58 48 08

Mail : [etude97211.trinite@notaires.fr](mailto:etude97211.trinite@notaires.fr)

Site Web : <https://www.etude-tripet-marry.notaires.fr/>

**Parking gratuit sur place**

Réception sur rendez-vous

Du lundi au vendredi de 8H à 13H et de 14H à 17H sauf mercredi de 8H à 13H

**Me Sébastien TRIPET**

Notaire

[sebastien.tripet@notaires.fr](mailto:sebastien.tripet@notaires.fr)

**Me Julien MARRY**

Notaire

[julien.marry@notaires.fr](mailto:julien.marry@notaires.fr)

**Me Annabelle DIDELOT**

Notaire

[didelot.annabelle@notaires.fr](mailto:didelot.annabelle@notaires.fr)

**Service succession - famille**

Mme Hélène WACHTER

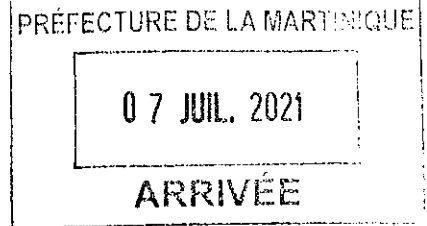
Monsieur le Préfet

PREFECTURE DE LA MARTINIQUE

Rue Louis Blanc (Angle de la rue Félix Eboué)

BP 647/648

97262 FORT DE FRANCE



PRESCRIPTION Marie Lauretta Elise CATIN  
1004772 /ST /PE

Trinité, le 02 juillet 2021

Monsieur le Préfet,

En application du Décret n° 2017-1802 du 28 décembre 2017 relatif à l'acte de notoriété prescriptive portant sur un immeuble situé en Corse, en Guadeloupe, en Guyane, en Martinique, à La Réunion, à Mayotte ou à Saint-Martin, je vous prie de trouver sous ce pli un extrait de l'acte de notoriété prescriptive reçu par moi le 08 avril 2021, concernant Madame Marie Lauretta Elise CATIN.

Vous voudrez bien procéder à la publication de cet extrait sur le site internet de la Préfecture pendant une durée de cinq années.

Je vous en souhaite bonne réception et vous prie de croire, Monsieur le Préfet, en l'assurance de mes sentiments dévoués.

Maître Sébastien TRIPET

Successors and holders of minutes of : Me BELHUMEUR / Me HAYOT / Me COGNET / Me PETIT  
Membre d'une association agréée accepte le règlement des honoraires par chèques libellés à son nom.  
Le paiement des actes donnant lieu à publicité foncière devra obligatoirement être effectué par virement au-delà de 3 000 €.

Identifiant Norme Internationale Bancaire (IBAN)						
FR93	4003	1000	0100	0020	2772	D25
Identifiant International de la banque (BIC)				CDCGFRPPXXX		



Département	Service	Date	1	2	3
-------------	---------	------	---	---	---

Destination Département
Service

*Partie destinée au rédacteur de l'acte*

CATIN Elise / 1004772 / PE / ST

<b>Rédacteur de l'acte</b> Maître Sébastien TRIPET Notaire Associé de la Société Civile Professionnelle «Sébastien TRIPET et Julien MARRY», titulaire d'un office notarial au ROBERT, 11 allée des Moubins, Mansarde Catalogne	Nombre de feuilles utilisées
<b>Nature et date de l'acte</b> NOTORIETE ACQUISITIVE DU 8 avril 2021	

**ANCIEN PROPRIETAIRE**

Inconnu

**NOUVEAU PROPRIETAIRE**

Madame Marie Lauretta Elise **CATIN**, sans profession, demeurant à LE LORRAIN (97214) quartier Macédoine.  
Née à LE LORRAIN (97214), le 17 mars 1912.  
Veuve de Monsieur Louis Joseph Friard **BRIEU** et non remariée.  
Non liée par un pacte civil de solidarité.  
De nationalité française.  
Résidente au sens de la réglementation fiscale.

**IDENTIFICATION DU BIEN**

A LE LORRAIN (MARTINIQUE) 97214 Quartier Macédoine,

Figurant ainsi au cadastre :

Section	N°	Lieudit	Surface
T	465	Fond Grand Anse Sud	00 ha 14 a 24 ca

**EFFET RELATIF**

Possession trentenaire.

**EVALUATION**

Pour la perception de la taxe de publicité foncière et de la contribution de sécurité immobilière, le **BIEN** est évalué à SOIXANTE-QUINZE MILLE EUROS (75 000.00 EUR).

**DROITS**

			Mt à payer
<i>Taxe départementale</i>			
75 000,00	x 0,70 %	=	525,00
<i>Frais d'assiette</i>			
525,00	x 2,14 %	=	11,00
<b>TOTAL</b>			<b>536,00</b>

